УТВЕРЖДЕНА

распоряжением управления имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального округа Ставропольского края

от

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на 2022 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлениимуниципального земельного контроля на территории Грачевского муниципального округа Ставропольского края.

1.2. Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок использования земель юридическими и должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами при осуществлении их деятельности и реализации своих прав на землю.

Конечным результатом исполнения муниципального земельного контроля является выявление наличия либо отсутствия факта нарушения соблюдением требований земельного законодательства.

1.3. В рамках муниципального земельного контроля в 2020 году требованию прокуратуры Грачевского района Ставропольского края, Росприроднадзора и поступивших заявлений от граждан и юридических лиц, отделом имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального района проведены плановые (рейдовые) осмотры в количестве 21 проверки в отношении 49 земельных участков и 6 внеплановых выездных проверок.

По результатам вышеуказанных проверок выявлено 13 нарушений:

по ст. 7.1 КоАП (самовольное занятие земельного участка) - 4 нарушения;

по ст. 8.8 КоАП (использование земельных участков не по целевому назначению) - 6 нарушений;

по ст. 8.6 КоАП (порча земель, а именно трансформация земель сельскохозяйственных угодий (пастбища) - 1 нарушение.

11 материалов о выявленных нарушений земельного законодательства направлены по подведомственности для рассмотрения в Управления и прокуратуру Грачевского района. Всеми органами составлено 6 протоколов и наложено штрафов на сумму 115 000 руб.

1.4. В 1 полугодии 2021 года управлением имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального района в рамках муниципального земельного контроля проведена 1 проверка в отношении юридического лица. Проверка в отношении индивидуальных предпринимателей не проводилась.

За период с 01.01.2021 по 01.09.2021 проведено 23 проверки в отношении 24 земельных участков. Плановых проверок - 4 и 2 внеплановых.

По результатам вышеуказанных проверок выявлено 7 нарушений:

по ст. 7.1 КоАП (самовольное занятие земельного участка) - 6 нарушения;

по ст. 8.8 КоАП (использование земельных участков не по целевому назначению) - 1 нарушение.

5 материалов проверок направлено в Управление Росреестра по Ставропольскому краю и два материала в прокуратуру Грачевского района.

1.5. В 2020 - 2021 годах не было выявлено случаев возникновения угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в отношении которых осуществлялись мероприятия по муниципальному земельному контролю.

1.6. Анализ проведенных контрольных мероприятий показал, что при осуществлении муниципального земельного контроля наиболее эффективным методом профилактики либо выявления допущенных нарушений является проведение рейдовых осмотров, когда контрольные мероприятия проводятся без участия правообладателей и (или) землепользователей.

Повышению эффективности муниципального земельного контроля будет способствовать:

систематическое проведение мероприятий, направленных на повышение квалификации специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль;

дополнительный объем финансирования для приобретения измерительных приборов, в целях осуществления муниципального земельного контроля;

систематическое проведение совместных мероприятий с органами государственного и муниципального земельного контроля с целью обмена опытом и обсуждения возникающих проблем при осуществлении муниципального земельного контроля.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Основными целями Программы профилактики являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- предупреждения нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований;

- мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению и, как следствие, снижение административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов;

- обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости.

2.2. Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательств;

- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

- другие задачи в зависимости от выявленных проблем регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок  исполнения | Структурное подразделение, ответственное за реализацию |
| 1. | Анализ текущего состояния осуществления вида контроля | Постоянно | Управление имущественных и земельных отношений |
| 2. | Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований | В течение года | Управление имущественных  и земельных отношений |
| 3. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований | В течение года при наличии оснований, установленных законодательством муниципальном земельном контроле | Управление имущественных  и земельных отношений |
| 4. | Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля | еженедельно по вторникам и четвергам с 9.00 до 12.00 | Управление имущественных  и земельных отношений |
| 5. | Размещение на сайте Администрации в сети Интернет информации о результатах осуществления муниципального земельного контроля | Ежеквартально | Управление имущественных  и земельных отношений |

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Отчетные показатели Программы предназначены способствовать максимальному достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль, обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства:

количество выявленных нарушений;

количество субъектов, которым направлены информационные письма и выданы предостережения о недопустимости нарушения требований;

количество проверок, сведения о проведении которых внесены в Федеральную государственную информационную систему «Единый реестр проверок»;

информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований;

участие в семинарах, конференциях, форумах, обсуждениях правоприменительной практики.