

ПРОТОКОЛ
заседания постоянно действующей комиссии
по подготовке и проведению торгов
по извещению №020721/49263892/01

с. Грачевка

ЛОТ № 7

06.08.2021 г.

Заседание вел:

11 часов 30 минут

Председатель комиссии:

Лютова М.В.

Шахова Л.Г.

Дюкарева Н.С.

Забелина Т.А.

Воронова Н.А.

Секретарь комиссии:

Даскевич О.Н.

На заседании присутствуют 6 из 8 членов комиссии, заседание комиссии является правомочным.

При проведении аукциона осуществляется аудио и видеозапись аукциона.

Повестка дня:

1. О назначении на выполнение функций аукциониста.
2. Проведение аукциона, открытого по составу участников, и открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка государственной собственности, и определение победителей аукциона.

По вопросу 1:

Предложено на выполнение функций аукциониста назначить Забелину Татьяну Анатольевну.

Комиссия решила:

По результатам открытого голосования о выборе аукциониста принято решение возложить функции аукциониста на Забелину Татьяну Анатольевну.

Результат открытого голосования о выборе аукциониста:

«За» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

По вопросу 2:

Предмет аукциона:

Лот № 7. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (код по классификатору 1.1) в целях осуществления деятельности КФХ, адрес: Ставропольский край, Грачевский район, с. Старомарьевка, кадастровый номер: 26:07:040201:168, площадь – 418008 кв. м.

Начальная цена предмета аукциона: 77 072,31 руб. (семьдесят семь тысяч семьдесят два руб. 31 коп.) в год.

Сумма задатка (100% от начальной цены предмета аукциона): 77 072,31 руб. (семьдесят семь тысяч семьдесят два руб. 31 коп.).

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона): 2 312,16 руб. (две тысячи триста двенадцать руб. 16 коп.).

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 10 лет. Участники, присутствующие при проведении аукциона, согласно регистрации участников:

№ п/п	Регистрационный номер, дата подачи заявки	Наименование претендентов	№ участника
1	№02-08/154 от 21.07.2021г.	Кулюкова Таисия Ивановна по до-	1

		веренности Уско Наталья Васильевна	
2	№02-08/90 от 21.07.2021г.	ИП глава КФХ Садыкова Г. Р. По доверенности Садыков ЭК.	2
3	№02-08/97 от 26.07.2021г.	Дорошенко Андрей Филиппович	3
4	№02-08/139 от 02.08.2021г.	Саленко Сергей Николаевич	9
5	№02-08/146 от 02.08.2021г.	Бабаян Армен Фрейдуневич	10
6	№02-08/153 от 02.08.2021г.	Ефремян Рубен Енокович	11
7	№02-08/158 от 02.07.2021г.	Усманов Иван Иванович	12
8	№02-08/165 от 02.08.2021г.	Бабаев Роман Калбалиевич	14
9	№02-08/111 от 02.08.2021г.	Сотников Алексей Михайлович	15
10	№02-08/200 от 03.08.2021г.	Коротков Олег Александрович	17
11	№02-08/207 от 03.08.2021г.	Любименко Вячеслав Валерьевич по доверенности Коротков Олег Александрович	18
12	№02-08/215 от 03.08.2021г.	ИП глава КФХ Нещадимов А.А. по доверенности Огеров М.А.	22
13	№02-08/186 от 03.08.2021г.	Шапиев Рашид Газиханович	23
14	№02-08/179 от 03.08.2021г.	Хачатуров Геннадий Валерьевич	24
15	№02-08/185 от 03.08.2021г.	ИП глава КФХ Рабазанов М.Х.	25
16	№02-08/180 от 03.08.2021г.	ИП глава КФХ Шейкин А.В. по доверенности Рудь Андрей Дмитриевич	26

Не явились на аукцион:

№ п/п	Регистрационный номер, дата подачи заявки	Наименование претендентов	№ участника
1	№02-08/102 от 27.07.2021г.	Фатеева Валентина Владимировна	4
2	№02-08/107 от 27.07.2021г.	Блажко Светлана Викторовна	5
3	№02-08/123 от 30.07.2021г.	Мануйлов Николай Викторович	6
4	№02-08/130 от 30.07.2021г.	Бурдюгов Василий Васильевич	7
5	№02-08/118 от 30.07.2021г.	Гогжиян Александр Львович	8
6	№02-08/165 от 02.08.2021г.	Бабаев Роман Калбалиевич	14
7	№02-08/184 от 03.08.2021г.	Веревкин Алексей Викторович	16
8	№02-08/214 от 03.08.2021г.	Месхи Николоз	19
9	№02-08/193 от 03.08.2021г.	Шендрик Вадим Геннадьевич	20
10	№02-08/222 от 03.08.2021г.	Чернышов Валерий Николаевич	21

Начальная цена предмета аукциона: 77 072,31 руб. (семьдесят семь тысяч семьдесят два руб. 31 коп.) в год.

Последнее предложение о цене права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование (код по классификатору 1.1) в целях осуществления деятельности КФХ, адрес: Ставропольский край, Грачевский район, с. Старомарьевка, кадастровый номер: 26:07:040201:168, площадь – 418008 кв. м.

сделано участником:

№ участника	ФИО участника аукциона	Адрес (местонахождение)
1	Кулюкова Таисия Ивановна по доверенности Уско Н.В.	Кулюкова Т.И., Ставропольский край, Шпаковский р-н, х. Ташла, ул. Центральная, 153

и составило 740 662,23 руб. (семьсот сорок тысяч шестьсот шестьдесят два руб. 23 коп.) в год.

Предпоследнее предложение о цене на предмет аукциона сделано участником аукциона:

№ участника (номер кар- точки участ- ника)	ФИО участника аукциона	Адрес (местонахождение)
23	Шапиев Рашид Газиха- нович	Россия, Ставропольский край, Георгиевский р-н, ст. Урухская, ул. Лермонтова, д. 11

и составило 738 350,07 руб. (семьсот тридцать восемь тысяч триста пятьдесят руб. 07 коп.) в год.

Комиссия решила:

Признать победителем аукциона участника №1 - Кулюкова Таисия Ивановна, (представитель по доверенности Уско Н.В.) Россия, Ставропольский край, Шпаковский р-н, х. Ташла, ул. Центральная, 153, предложившего цену 740 662,23 руб. (семьсот сорок тысяч шестьсот шестьдесят два руб. 23 коп.) в год.

Председатель комиссии: _____ Лютова М.В.
_____ Шахова Л.Г.
_____ Дюкарева Н.С.
_____ Забелина Т.А.
_____ Воронова Н.А.

Секретарь комиссии: _____ Даскевич О.Н.

Победитель аукциона: Кулюкова Таисия Ивановна
(представитель по доверенности
Уско Наталья Васильевна)

_____ Даскевич О.Н.
