

ПРОТОКОЛ
заседания постоянно действующей комиссии
по подготовке и проведению торгов
по извещению №21000029070000000002

ЛОТ №2

с. Грачевка

18.11.2022 г.

10 часов 10 минут

Заседание вел:

Председатель комиссии:

Лютова М.В.

Дюкарева Н.С.

Шахова Л.Г.

Забелина Т.А.

Даскевич О.Н.

Секретарь комиссии:

Забурунова Ю.М.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов комиссии, заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

1. О назначении на выполнение функций аукциониста.
2. Проведение аукциона, открытого по составу участников, и открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка государственной собственности, и определение победителей аукциона.

По вопросу 1:

Предложено на выполнение функций аукциониста назначить Забелину Татьяну Анатольевну.

Комиссия решила:

По результатам открытого голосования о выборе аукциониста принято решение возложить функции аукциониста на Забелину Татьяну Анатольевну.

Результат открытого голосования о выборе аукциониста:

«За» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

По вопросу 2:

Предмет аукциона:

Лот № 2. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Грачевский район, с. Старомарьевка, ул. Войкова, кадастровый номер: 26:07:040137:354, площадь – 1236 кв. м.

Начальная цена предмета аукциона: 2 492,82 руб. (две тысячи четыреста девяносто два руб. 82 коп.) в год.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона): 74,78 руб. (семьдесят четыре руб. 79 коп.)

Ограничения (обременения) земельного участка: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Охранная зона транспорта: Зона охраны искусственных объектов; Приаэродромная территория аэродрома Ставрополь (Шпаковское).

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

Участники, присутствующие при проведении аукциона, согласно журналу регистрации участников:

№ п/п	Регистрационный номер, дата подачи заявки	Наименование претендентов	№ п/п
1	№02-08/193 от 10.11.2022г.	Жуков Константин Сергеевич	1
2	№02-08/196 от 11.11.2022г.	Кочубей Светлана Васильевна	2
3	№02-08/198 от 11.11.2022г.	Дорошенко Андрей Филиппович	3
4	№02-08/202 от 11.11.2022г.	Садыкова Гульнара Ризаевна	4
5	№02-08/210 от 11.11.2022г.	Блажко Светлана Викторовна	6
6	№02-08/214 от 14.11.2022г.	Андреев Алексей Игоревич	7

Не явились на аукцион:

№ п/п	Регистрационный номер, дата подачи заявки	Наименование претендентов	№ п/п
1	№02-08/206 от 11.11.2022г.	Фатеева Валентина Владимировна	5
2	№02-08/217 от 14.11.2022г.	Коротков Олег Александрович	8
3	№02-08/222 от 14.11.2022г.	Любименко Вячеслав Валерьевич	9

Начальная цена предмета аукциона: 2 492,82 руб. (две тысячи четыреста девяносто два руб. 82 коп.) в год.

Последнее предложение о цене права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Грачевский район, с.Старомарьевка, ул.Войкова, кадастровый номер: 26:07:040137:354, площадь – 1236 кв. м. Срок аренды – 20 лет.

сделано участником:

№ участника	ФИО участника аукциона	Адрес (местонахождение)
1	Жуков Константин Сергеевич	Россия, г.Ставрополь, ул.Рогожникова, 27/2 кв.32

и составило 4212,76 руб. (четыре тысячи двести двенадцать руб. 76 коп.) в год.

Предпоследнее предложение о цене на предмет аукциона сделано участником аукциона:

№ участника (номер карточки участника)	ФИО участника аукциона	Адрес (местонахождение)
2	Кочубей Светлана Васильевна	г.Ставрополь, ул.Пирогова, 96 кв.91

и составило 4137,98 руб. (четыре тысячи сто девяносто семь руб. 98 коп.) в год.

Комиссия решила:

1. Признать победителем аукциона участника №1 - Жукова Константина Сергеевича, Россия, Россия, г.Ставрополь, ул.Рогожникова, 27/2 кв.32, предложившего цену 4212,76 руб. (четыре тысячи двести двенадцать руб. 76 коп.) в год.
2. Заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Рос-


сийская Федерация, Ставропольский край, Грачевский район, с.Старомарьевка, ул.Войкова, кадастровый номер: 26:07:040137:354, площадь – 1236 кв. м. Срок аренды – 20 лет, с участником №1 - Жуковым Константином Сергеевичем.

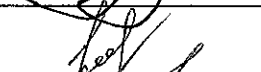
Председатель комиссии:


_____ М.В.Лютова



_____ Н.С.Дюкарева


_____ Л.Г.Шахова


_____ Т.А. Забелина


_____ О.Н.Даскевич

Секретарь комиссии:


_____ Ю.М.Забурунова

Победитель аукциона: Жуков Константин Сергеевич

