

ПРОТОКОЛ
заседания постоянно действующей комиссии
по подготовке и проведению торгов
по извещению №21000029070000000002

с. Грачевка

ЛОТ №3

18.11.2022 г.

10 часов 20 минут

Заседание вел:

Председатель комиссии:

Лютова М.В.

Дюкарева Н.С.

Шахова Л.Г.

Забелина Т.А.

Даскевич О.Н.

Секретарь комиссии:

Забурунова Ю.М.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов комиссии, заседание комиссии является правомочным.

Повестка дня:

1. О назначении на выполнение функций аукциониста.
2. Проведение аукциона, открытого по составу участников, и открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка государственной собственности, и определение победителей аукциона.

По вопросу 1:

Предложено на выполнение функций аукциониста назначить Забелину Татьяну Анатольевну.

Комиссия решила:

По результатам открытого голосования о выборе аукциониста принято решение возложить функции аукциониста на Забелину Татьяну Анатольевну.

Результат открытого голосования о выборе аукциониста:

«За» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

По вопросу 2:

Предмет аукциона:

Лот № 3. Право на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Грачевский район, с. Старомарьевка, ул. Жукова, кадастровый номер: 26:07:040201:569, площадь – 828 кв. м.

Начальная цена предмета аукциона: 1 669,94 руб. (одна тысяча ~~шестьсот~~ шестьдесят девять руб. 94 коп.) в год.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона): **50,09** руб. (пятьдесят руб. 10 коп.).

Ограничения (обременения) земельного участка: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Охранная зона транспорта: Зона охраны искусственных объектов; ~~Приаэродромная территория аэродрома Ставрополь (Шпаковское).~~

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

Участники, присутствующие при проведении аукциона, согласно журналу регистрации участников:

№ п/п	Регистрационный номер, дата подачи заявки	Наименование претендентов	№ п/п
1	№02-08/199 от 11.11.2022г.	Дорошенко Андрей Филиппович	2
2	№02-08/203 от 11.11.2022г.	Садыкова Гульнара Ризаевна	3
3	№02-08/211 от 11.11.2022г.	Блажко Светлана Викторовна	5
4	№02-08/227 от 15.11.2022г.	Косатонова Ирина Александровна	9

Не явились на аукцион:

№ п/п	Регистрационный номер, дата подачи заявки	Наименование претендентов	№ п/п
1	№02-08/194 от 10.11.2022г.	Жуков Константин Сергеевич	1
2	№02-08/207 от 11.11.2022г.	Фатеева Валентина Владимировна	4
3	№02-08/215 от 14.11.2022г.	Андреев Алексей Игоревич	6
4	№02-08/218 от 14.11.2022г.	Коротков Олег Александрович	7
5	№02-08/223 от 14.11.2022г.	Любименко Вячеслав Валерьевич	8

Начальная цена предмета аукциона: 1 669,94 руб. (одна тысяча шестьсот шестьдесят девять руб. 94 коп.) в год.

Последнее предложение о цене права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Грачевский район, с.Старомарьевка, ул.Жукова, кадастровый номер: 26:07:040201:569, площадь – 828 кв. м. Срок аренды – 20 лет.

сделано участником:

№ участника	ФИО участника аукциона	Адрес (местонахождение)
2	Дорошенко Андрей Филиппович	357380, Россия, Ставропольский край, п.Иноземцево, ул.Свободы, 130

и составило 4 274,62 руб. (четыре тысячи двести семьдесят четыре руб. 62 коп.) в год.

Предпоследнее предложение о цене на предмет аукциона сделано участником аукциона:

№ участника (номер карточки участника)	ФИО участника аукциона	Адрес (местонахождение)
9	Косатонова Ирина Александровна	Россия, Ставропольский край, Шпаковский р-н, с.Надежда, ул.60летСССР, д.2/14


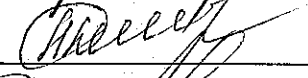
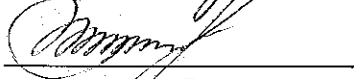

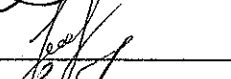
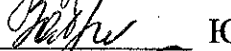
и составило 3272,82 руб. (три тысячи двести семьдесят два руб. 82 коп.) в год.

Комиссия решила:

1. Признать победителем аукциона участника №2 - Дорошенко Андрея Филипповича, Россия, Ставропольский край, п.Иноземцево, ул.Свободы, 130 предложившего цену 4 274,62 руб. (четыре тысячи двести семьдесят четыре руб. 62 коп.) в год.
2. Заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Рос-

оссийская Федерация, Ставропольский край, Грачевский район, с. Старомарьевка,
ул. Жукова, кадастровый номер: 26:07:040201:569, площадь – 828 кв. м. Срок аренды –
20 лет, с участником №2 - Дорошенко Андреем Филипповичем

Председатель комиссии:

 М.В. Лютова
 Н.С. Дюкарева
 Л.Г. Шахова
 Т.А. Забелина
 О.Н. Даскевич
 Ю.М. Забурунова

Секретарь комиссии:

Победитель аукциона: Дорошенко Андрей Филиппович

